

Réunion publique

Du 18 mai 2016

PRÉAMBULE

La commune de Ville-en-Vermois a engagé une réflexion concernant l'aménagement de ses espaces publics.

Son éclatement géographique, dû en partie au passage de l'autoroute A33 sur un axe est-ouest et de la départementale D112 sur un axe nord-sud, divise la commune en 6 secteurs clairement identifiables et isolés les uns des autres : les lieux-dits «Le Chauffour», «Le Clos du Cardinal» et le hameau de Gérardcourt au nord de l'autoroute et le lieu-dit «Les Navinnes», le Village et la Zone d'Activité Commerciale (ZAC) du Vermois, au sud.

C'est dans ce contexte et dans le but de recueillir les avis des habitants, que les élus de la commune, souhaitant atténuer les disparités existantes et remédier aux problèmes constatés, ont organisé une réunion de concertation.

Cette réunion publique s'est tenue le 18 mai 2016, dans la salle polyvalente de la commune. Le présent diagnostic retrace les propos qui y ont été recueillis. Catherine Ruth, Régis Janovec (architectes-conseillers au CAUE de Meurthe-et-Moselle), Marion Delanoë (stagiaire au CAUE), Lidia Lakomski (architecte) et Régis Kostrzewa (maître d'œuvre Suaire-Didier-Arnould) ont joué le rôle de facilitateurs.

PROTOCOLE

Les objectifs

Avant d'élaborer un programme de travaux par tranches, l'équipe municipale souhaitait associer les habitants à la réflexion portant sur l'aménagement de l'ensemble des espaces publics de la commune afin de recueillir leurs analyses et leurs besoins.

Invitations

Ont été invités à cette réunion de concertation tous les habitants de la commune, via le bulletin d'information communal. Environ 70 personnes étaient présentes et ont participé aux quatre ateliers tournants proposés.



Déroulement de la soirée

- 18h40 Accueil des participants**
- Propos introductif et rappel du contexte par le maire de la commune, Jean-François Guillaume
 - Présentation de la maîtrise d'oeuvre recrutée et du CAUE qui accompagne la commune dans son projet d'aménagement des espaces publics.
- 18h45 Présentation du déroulement de la soirée par Catherine RUTH du CAUE**
- Présentation du CAUE.
 - Présentation du déroulement de la réunion, du principe de concertation, des enjeux et des objectifs de la démarche.
 - Un tel processus peut engendrer certaines frustrations :
 1. Il ne s'agit pas d'une réunion d'information de présentation de projet ;
 2. Toutes les idées seront écoutées, mais toutes ne pourront être prises en compte.
- 18h50 Présentation de l'état d'avancement du projet**
- Démarche de projet (CAUE)
 - Diagnostic paysager par Régis Kostrzewa (cabinet Suaire-Didier-Arnould)
- 19h00 Début des ateliers tournants**
- Durée de chaque atelier : 20 minutes.
 - 4 thématiques abordées au cours de 4 ateliers :
- 20h00 Restitution des ateliers par les facilitateurs**
- Les grandes idées
- 20h15 Echanges avec la salle**
- Débat, questions-réponses avec les élus
- 20h30 Perspectives et clôtures**
- Remerciements de M. le Maire, départ des participants.



PRESENTATION DES ATELIERS

Les participants se sont divisés en 4 groupes et ont été invités à discuter autour de 4 « ateliers tournants ». Les groupes changeaient d'atelier toutes les 20 mn environ. Chacun des ateliers traitait d'un thème différent :

1. Attentes, besoins et objectifs

Comment les habitants vivent aujourd'hui les espaces publics de leur commune ?

Que font-ils déjà sur l'espace public qu'ils veulent continuer à faire ? Qu'est-ce qu'ils ne peuvent pas faire mais aimeraient faire ?

Mots clefs : qualité du cadre de vie, embellissement du village, convivialité, utilisation de l'usoir, sécurité routière pour tous les usagers, stationnement...

2. Quel niveau d'exigence, quels équipements ?

Jusqu'à quel niveau l'espace public doit-il être équipé ?

Mots clefs : accessibilité aux personnes handicapées, fibre, éclairage, mobilier urbain, végétation, cheminements piétons, vélos, qualité environnementale....

3. Opportunité d'un aménagement / éclatement géographique

Doit-on faire un aménagement des espaces publics ? Si oui, de tous les espaces publics ?

Comment gérer l'éclatement géographique de la commune ?

Doit-il y avoir une hiérarchie dans la qualité des espaces en fonction de leur situation géographique ?

Quelles sont les priorités ?

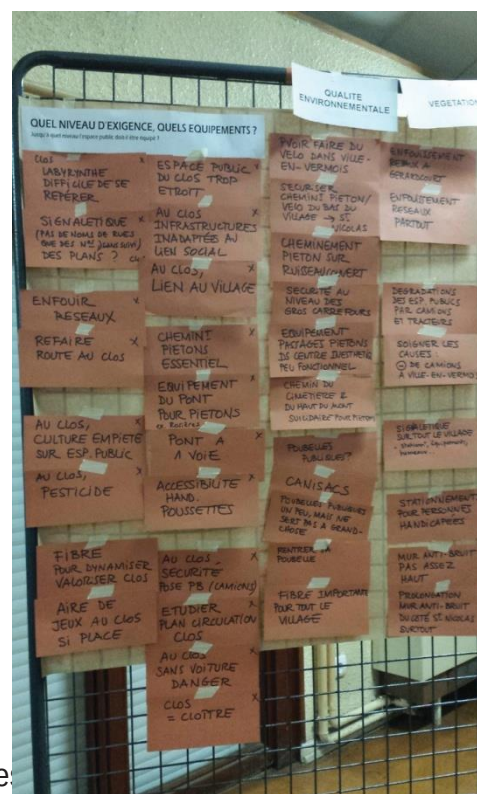
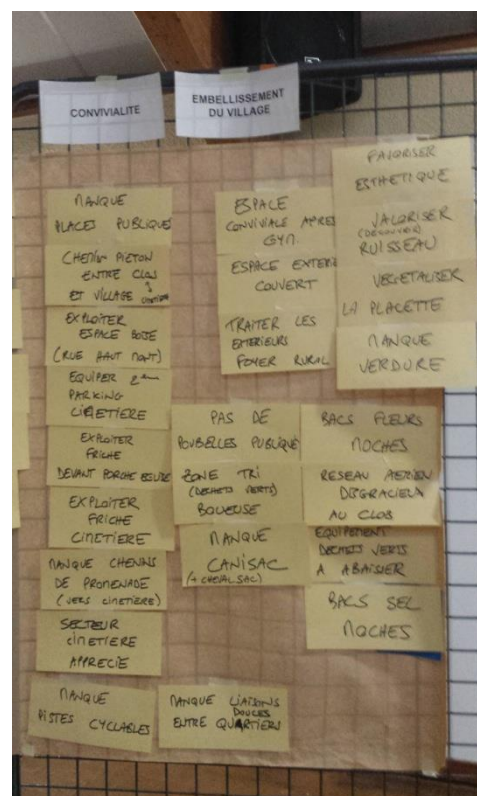
4. Diagnostic paysager

Sur la base du diagnostic de la maîtrise d'oeuvre, les participants ont été invités à noter sur des post-its leurs remarques et suggestions.

Quel est le ressenti des habitants sur la qualité paysagère des espaces publics ?

Que pensent les habitants de la qualité de la chaussée, des abords, des maisons, des clôtures, de la végétation, des matériaux ? Y-a-t-il des éléments remarquables ?

Voient-ils des caractéristiques esthétiques positives ou négatives ?



SYNTHÈSE DES ATELIERS

Les nombreux participants se sont prêtés au jeu des ateliers tournants. Quatre groupes d'une quinzaine de personnes ont fourni leurs contributions à chaque table. Il est assez tôt apparu que les remarques débordaient des thèmes de chaque atelier, si bien que de nombreuses idées similaires ont été évoquées dans des ateliers différents.

Une grande envie de s'exprimer

La forte mobilisation des habitants lors de cette réunion (70 personnes présentes) et l'intensité des échanges durant les ateliers démontrent une grande envie de s'exprimer de la part des habitants. Comme l'a expliqué M. GUILLAUME en préambule et comme il le redira en fin de réunion, les choix politiques des derniers mandats ont porté sur des projets tels que la restructuration de l'école, la création d'une crèche, le développement de la ZAC, ainsi que les travaux nécessaires, y compris sur voiries, mais qui, souterrains, ne se voient pas. Les Fraimbois se disent donc impatients de voir l'amélioration de leur cadre de vie, grâce aux aménagements des espaces publics.

Les propos des habitants :

Code couleur :			
Atelier 1 : Attentes, besoins et objectifs	Atelier 2 : Quel niveau d'exigence, quels équipements ?	Atelier 3 : Opportunité d'un aménagement, éclatement géographique	Atelier 4 : Diagnostic paysager

Améliorer le cadre de vie

Une grande partie des remarques ont traité de la nécessité d'améliorer la qualité visuelle des espaces publics. Les habitants ont conscience que l'image du village passe par cette amélioration, que la qualité des espaces publics participe à l'identité de la commune et que ceux-ci sont de véritables espaces de représentation de Ville-en-Vermois. Ils constatent que l'image en est plutôt négative actuellement et qu'il faut la transformer. Plusieurs personnes ont porté des jugements relativement sévères : « c'est moche », « la traversée n'est pas belle », « on n'éprouve aucune fierté ». Parmi les causes relevées : des matériaux dégradés, des éléments de mobilier urbain inesthétiques et un manque de verdure caractérisé.

Les habitants proposent par conséquent des réponses à ces constats : rénover les matériaux dégradés (revêtements de sol, bordures...), supprimer les éléments inesthétiques et inutiles (bacs à fleurs, cabine téléphonique...), utiliser l'eau comme élément qualitatif (ruisseau, fontaine...) et planter, apporter de la verdure, développer des espaces verts, quitte à ce que l'entretien soit en partie assuré par des bénévoles.

Espace public du Clos trop étroit	Equipement passages piétons dans centre : inesthétique et peu fonctionnel	Suppression cabines téléphoniques ?	Zone tri (déchets verts) boueuse
Supprimer les avancées de passages piétons (dangereux et inesthétique)	Mettre en valeur les 3 fontaines du village	Remettre en eau la fontaine Grande Rue	Valoriser (découvrir) ruisseau
Aucune fierté / cœur village / esthétique	Priorité aménagement route principale village pour améliorer image commune	Alternatives : soit verdure (riverains participent à entretien) soit minéral	De la verdure !!!

Exploiter espace boisé : rue du Haut-Mont	Végétation oui mais attention entretien	Développer espaces verts pour une meilleure qualité paysagère	Manque verdure
Plus d'espaces verts	Végétaliser la placette	Bacs fleurs moches	Bacs sel moches
Clos Cardinal : priorité enfouissement des réseaux + revêtement voiries et trottoirs	Exemples : Azélot, Lupcourt : « c'est beau ! »	Favoriser esthétique	Illumination de l'église
Traversée du village pas belle : travail paysager !	Acquérir une bande de terrain (terrain privé) le long de rue du clos Cardinal	Aménager les usoirs « finitions des sols + trop de voitures = trottoirs impraticables »	Equiper le pont pour piétons : exemple Rosières
Etroitesse des trottoirs	Manque places publiques	Mettre en place une signa- létique depuis les entrées de village pour le parking situé derrière la mairie	Refaire route au Clos
Sol dégradés trottoirs Clos	Certains habitants sont prêts à participer bénévolement à l'embellissement	Exploiter friche cimetière	Exploiter friche devant église
Faire le plus simple avec le moins d'entretien partout	Secteur cimetière apprécié		

Rénover, améliorer et équiper les espaces publics

Aménager les arrêts de bus	Pas d'abribus	Aire de jeux au Clos si place	Manque jeux enfants au Clos
Créer un lieu de rencontre : kiosque près du monument aux morts ?	Espace extérieur couvert	Lieux pour les associa- tions et manifestations (couverts ou non)	Chemin peu carrossable entre Lupcourt et Ville

Code couleur :

Atelier 1 :
Attentes, besoins et objectifs

Atelier 2 :
Quel niveau d'exigence,
quels équipements ?

Atelier 3 :
Opportunité d'un aménagement,
éclatement géographique

Atelier 4 :
Diagnostic paysager

Rénover, améliorer et équiper les espaces publics (suite)

Culture empiète sur
espaces publics (Clos)

De la propreté des
espaces bien délimités

Dégradations des
espaces publics par
camions et tracteurs

Etat dégradé des rues

Grande rue :
trottoirs dégradés

Passages protégés non
balayés

Problème accessibilité au
Clos (sol dégradé)

Terrain multisport sol
dégradé

Éclairage sécurité
chemin du Haut-Mont :
sens unique ?

Eclairer le 2ème parking
devant le nouveau
cimetière

Problème éclairage
chemin Haut-Mont

Déposer la borne incendie
devant le n°46 Grande rue
(plus en service)

Enfouissement des réseaux et installer la fibre optique

Enfouir réseaux

Enfouissement
réseaux à Gérardcourt

Enfouissement réseaux
partout

Réseau aérien disgracieux au Clos

Fibre pour dynamiser et
valoriser le Clos

Fibre important pour tout
le village

Déchetterie, nuisances et impact environnemental

Déchetterie végétale à
réaménager sur les plans
fonctionnel et esthétique
(exemple : Lupcourt)

Équipement déchets
verts à abaisser

Aménager déchetterie,
bennes trop hautes

Au Clos :
pesticides

Mur anti-bruit
pas assez haut

Prolongation mur anti-
bruit du côté
de St-Nicolas surtout

Nuisances sonores
au village

Matériaux écologiques
pour baisser
impact environnemental

Mettre aux normes (accessibilité aux personnes handicapées, jeux enfants...)

Accessibilité handicapés et poussettes	Problème accessibilité arrêt bus	Renforcer accessibilité handicapés : salle polyvalente et école !	Stationnement pour personnes handicapées
Trottoirs non accessibles	Préserver les entrées et sorties de garages des particuliers	Labyrinthe : difficile de se repérer	
Jeux inadaptés petits enfants	Espace jeux enfants dangereux		

La sécurité routière pour tous les usagers

Les habitants ont identifié un certain nombre d'éléments posant des problèmes de l'ordre de la sécurité.

Aménager chemin du Haut-Mont ! Sécurité (cause passages répétés)	Aménager le terre plein devant l'église pour améliorer la sécurité	Arrêt de bus mal placé	Carrefour RD71/rue du Haut-du-Mont dangereux (fossé juste en bord de chaussée)
Double sens inadapté : rue du Haut Mont	Limiter la circulation sur le pont de l'autoroute à une seule voie (écluse)	Problème éclairage chemin Haut-Mont	Passages protégés non balayés (projections de gravillons)
Modifier le régime de priorité au carrefour à l'entrée côté Saint-Nicolas avec la rue du trou du Soleil	Problème accessibilité arrêt bus	Problème circulation bus	Problème de sécurité à cause des camions
Supprimer les avancées de passages piétons (dangereux et inesthétique)	Sécuriser cheminement piétons/vélo du bas du village à Saint-Nicolas	Sécurité au niveau des gros carrefours	Sécurité en pensant à l'aménagement de la route principale
Stop non-marqués	Montée bus dangereuse	Problème passage bus (Trou du Soleil)	Sécuriser les passages piétons

Code couleur :

Atelier 1 :
Attentes, besoins et objectifs

Atelier 2 :
Quel niveau d'exigence,
quels équipements ?

Atelier 3 :
Opportunité d'un aménagement,
éclatement géographique

Atelier 4 :
Diagnostic paysager

La sécurité routière pour tous les usagers (suite)

Améliorer la visibilité
des piétons au niveau du
passage piétons devant la
mairie

Problème visibilité
près docteur

Stop vers Saint-Nicolas :
pas de visibilité
(pose de miroirs ?)

Entrée au Clos
dangereuse (problème
de vitesse sur RD)

Grande vitesse
sur RD112

Mettre en place
des ralentisseurs

Limitation vitesse

Limiter la vitesse par un
arrêté (conseil
départemental) entre le
Chauffour et le village

Placer la ferme du Chauff-
four en agglomération
(vitesse à 50km/h)

Vitesse excessive

Vitesse excessive
chemin Haut-Mont

Vitesse excessive
au Clos

Pont à une voie

Carrefour rue de Lupcourt
/ Grand Rue, cédez le
passage non visible

Eclairage sécurité
chemin du Haut-Mont :
sens unique ?

Placer un miroir au stop
de la rue du Trou du Soleil
sens sortant
(problème de visibilité)

Troitoirs non
accessibles

Problème visibilité
au stop
(Trou du Soleil)

Remarques concernant le trafic

À l'entrée du village :
stops aberrants !

Création de
mini-giratoires

Matérialiser les carrefours
par des mini-giratoires
urbains

Etudier un
plan de circulation

Créer un échangeur
sur l'autoroute
au niveau du pont

Soigner les causes :
moins de camions
à Ville-en-Vermois !

La signalétique

Un certain nombre de remarques pose la question de la qualité de la signalétique à Ville-en-Vermois.

Création de panneaux d'indications pour les hameaux et les parkings	Panneau indicateur «Ville-en-Vermois» marqueur d'entrée de la commune	Parking restaurant non indiqué	Poser un panneau «impasse» au niveau de la placette au Parc de la Garenne
Problème signalétique bus	Signalétique : pas de noms de rues, que des n° sans suivi : faire des plans ? (Clos)	Signalétique sur tout le village (stationnement, équipement, hameaux)	

Le stationnement

Comme dans presque tous les villages, la recrudescence de véhicules par ménage pose de gros problème de stationnement sur le domaine public.

Stationnement sur trottoirs au Clos	Délimiter stationnement au Clos	Eglise : agrandir le parking à côté de la Butte	Equiper 2ème parking cimetière
Interdire stationnement de camions sur le terre plein à l'entrée (après Chauffour)	Problème stockage véhicules en excès	Stationnement camions/ camionnettes sur trottoirs	Stationnement devant garages privés
Stationnement inapproprié	Stationnement insuffisant	Stationnement pour personnes handicapées	Bacs fleurs mal placés / stationnement

L'incivisme

Les problèmes relevés ne sont pas toujours structurels, ils relèvent aussi parfois d'un comportement inapproprié.

Incivisme stationnement dans Impasse Archerie	Stationnement devant garages privés	Manque canisac et chevalsac	Canisacs
Stop non-marqués	Pas de poubelles publiques	Poubelles publiques un peu, mais ne servent pas à grand-chose	Rentrer sa poubelle
Notion de civisme et d'éducation en plus des aménagements	Poubelles publiques ?		

Code couleur :

Atelier 1 :
Attentes, besoins et objectifs

Atelier 2 :
Quel niveau d'exigence,
quels équipements ?

Atelier 3 :
Opportunité d'un aménagement,
éclatement géographique

Atelier 4 :
Diagnostic paysager

La question du lien social et des liens entre hameaux

Les habitants identifient la qualité des espaces publics et les liens créés entre les différents hameaux, comme un enjeu important du « vivre ensemble ».

Infrastructures
inadaptées / lien social

Pas de lien
au village

Créer des liens entre les
hameaux

Entre les hameaux pro-
blèmes de communica-
tion car pas de liaisons
(piétones, vélos)

Manque
places publiques

Créer un lieu
de rencontre :
kiosque près du
monument aux morts ?

Créer une aire de jeux
au centre (lieu de
rencontre convivial)

Traiter les extérieurs
foyer rural

Les cheminements doux

Volonté maillage
cheminements piétons

Liens à créer entre les
hameaux pour
s'y rendre à pied

Manque liaisons douces
entre quartiers

Cheminement piétons
essentiel

Sans voiture
=
danger

Pas de sortie du Clos
possible à pied

Aménager chemin
piétons entre Clos
Cardinal/village centre

Chemin piéton entre
Clos/village et
Clos/cimetière

Passage au dessus
autoroute :
élargir le trottoir

Création de souterrains
ou voie piétonne
(sous autoroute)

Créer une liaison pié-
tonne sécurisée entre le
Clos Cardinal et le village

Aménager chemins église
Saint-Hilaire/Clos Cardinal
et chemin de Curé Saint
Hilaire/Navinnes

Manque chemins de pro-
menade (vers cimetière)

Chemins du cimetière et
du Haut-Mont suicidaire
pour piétons

Cheminement piéton sur
ruisseau couvert

Sécuriser cheminement
piétons/vélo du bas du
village à Saint-Nicolas

Manque pistes cyclables

Pouvoir faire du vélo dans
Ville-en-Vermois

Pas de sortie du Clos
possible à pied

EN CONCLUSION

Trois grands thèmes ressortent des échanges avec les habitants :

- l'amélioration du cadre de vie, pour rendre le village plus beau et les Fraimbois fiers de leur lieu de vie ;
- la création des conditions, sur l'espace public, d'un vivre ensemble apaisé : moins d'incivisme et plus de rencontres conviviales, ainsi qu'une communication facilitée entre hameaux ;
- la mise en sécurité de l'espace public pour tous les usagers.

Enfin, une problématique particulière est ressortie des habitants du lotissement des années 1970 «Le Clos Cardinal» qui se sentent isolés du village. L'ensemble des remarques concernant ce lotissement sont réparties dans les thématiques et sont reprises en intégralité en annexe. Le village étant éclaté en six parties, ce type de problématique pourrait se retrouver sur les autres sites.



ANNEXE

Problématiques du Clos Cardinal :

- Accessibilité handicapés et poussettes
- Au Clos : pesticide
- Clos Cardinal : priorité enfouissement des réseaux + revêtement voiries et trottoirs
- Culture empiète sur espaces publics
- Délimiter stationnement au Clos
- Enfouir réseaux
- Espace public du Clos trop étroit
- Labyrinthe : difficile de se repérer
- Problème accessibilité au Clos (sol dégradé)
- Refaire route au Clos
- Réseau aérien disgracieux au Clos
- Signalétique : pas de noms de rues, que des n° sans suivi : faire des plans ?
- Sol dégradés trottoirs Clos
- Stationnement sur trottoirs au Clos
- Créer une liaison piétonne sécurisée entre le Clos Cardinal et le village
- Aménager chemin piétons entre Clos Cardinal/village centre
- Clos = cloître
- Clos cardinal : sentiment d'abandon de la population alors que 20-25% des habitants
- Fibre pour dynamiser et valoriser le Clos
- Infrastructures inadaptées au lien social
- Isolement du Clos Cardinal
- Pas de lien au village
- Pas de sortie du Clos possible à pied
- Sans voiture = danger
- Cheminement pètons essentiel
- Priorité pour les aménagements du Clos Cardinal
- Entrée au Clos dangereuse (problème de vitesse route départementale)
- Etudier un plan de circulation
- Problème de sécurité à cause des camions
- Vitesse excessive au Clos
- Acquérir une bande de terrain (terrain privé) le long de rue du clos Cardinal
- Aire de jeux au Clos si place
- Chemin piéton entre Clos/village et Clos/cimetière
- Equipement du pont pour piétons : exemple Rosières
- Manque jeux enfants au Clos
- Manque places publiques
- Pont à une voie