PROCES VERBAL DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 5 AVRIL 2019

L'an deux mil dix-huit, le 5 avril, le Conseil Municipal de la Commune de Ville-en-Vermois, dûment convoqué et représenté, s'est réuni en séance publique à la Mairie de Ville-en-Vermois à 20h30, sous la présidence de Monsieur Jean-François GUILLAUME, Maire.

Étaient présents : Mesdames BOUTILLIAT, COLNOT, NAGEL, OSSOLA et Messieurs BEAUDRI, BLANCK, GUILLAUME, HUMBERT, OREL, SIMONIN, VENTURIN

Pouvoirs :- Mme AYRAL à Mme OSSOLA - M. LE CONTE à M. OREL

Excusée : Mme BIER

Secrétaire : M. OSSOLA

Après le constat des conseillers municipaux présents, Mme OSSOLA est désignée en qualité de secrétaire de séance.

Monsieur GUILLAUME ouvre la séance à 20H55 et demande si le compte rendu du 28 janvier fait l'objet d'observations. Aucune observation n'étant émise, le procès-verbal est adopté

1) DEL. 5 - RECTIFICATION DU REPORT DES RESULTATS 2017 BUDGET ANNEXE ZAC

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal le report des résultats 2017 votés le 12 avril 2018 :

- un excédent de fonctionnement de :	1 786 950,87
- un déficit reporté de :	1 443 995,41
Soit un excédent de fonctionnement cumulé de :	342 955,46
- un déficit d'investissement de :	2 400 000,00
- un déficit des restes à réaliser de :	0,00
Soit un besoin de financement de :	2 400 000,00

DÉCIDE De reporter le résultat d'exploitation de l'exercice 2017 comme suit :

RÉSULTAT D'EXPLOITATION AU 31/12/2017 : EXCÉDENT	342 955,46
AFFECTATION COMPLÉMENTAIRE EN RÉSERVE (1068)	0,00
RÉSULTAT REPORTÉ EN FONCTIONNEMENT (002)	342 955,46
RÉSULTAT D'INVESTISSEMENT REPORTÉ (001) : DÉFICIT	2 400 000,00

Suite à une erreur matérielle, le résultat reporté en fonctionnement (002) de 342 955,46 € a été affecté en réserve au 1068 en section investissement. Il convient donc de prendre acte de cette rectification qui impacte le vote du budget prévisionnel 2018 en section fonctionnement, à savoir :

	Vote du BP 2018 du 12 avril 2018	Rectification du résultat reporté objet de la présente délibération
Dépenses de fonctionnement	4 640 519,54	+ 342 955,46 € soit 4 983 475,00 €
Recettes de fonctionnement	4 640 519,54	+ 342 955,46 € soit 4 983 475,00 €

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, prend acte de la rectification.

2) DEL. 6 A 9/2019 - VOTE DES COMPTES ADMINISTRATIF 2018 :

M. le maire présente les comptes administratifs.

BUDGET PRINCIPAL		
<u>Investissement</u>		
Dépenses	Prévu :	390 358,18
	Réalisé :	319 034,38
	Reste à réaliser :	31 101,00
Recettes	Prévu :	390 358,18
	Réalisé :	490 815,67
	Reste à réaliser :	1 900,00
<u>Fonctionnement</u>		
Dépenses	Prévu :	494 435,58
	Réalisé :	422 051,03
Recettes	Prévu :	494 435,58
	Réalisé :	515 395,50
<u>Résultat de clôture de l'exercice</u>		
Investissement :		171 781,29
Fonctionnement :		93 344,47
Résultat global :		265 125,76

BUDGET ANNEXE CRECHE		
<u>Investissement</u>		
Dépenses	Prévu :	59 720,02
	Réalisé :	59 668,32
Recettes	Prévu :	59 720,02
	Réalisé :	3 314,99
<u>Fonctionnement</u>		
Dépenses	Prévu :	465 107,87
	Réalisé :	405 160,41

Recettes	Prévu :	465 107,87
	Réalisé :	457 419,37
<u>Résultat de clôture de l'exercice</u>		
Investissement :		-56 353,33
Fonctionnement :		52 258,96
Résultat global :		-4 094,37

BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT		
<u>Investissement</u>		
Dépenses	Prévu :	57 373,72
	Réalisé :	32 386,48
Recettes	Prévu :	57 373,72
	Réalisé :	57 373,72
<u>Fonctionnement</u>		
Dépenses	Prévu :	93 598,95
	Réalisé :	93 497,14
Recettes	Prévu :	93 598,95
	Réalisé :	84 960,63
	Reste à réaliser :	0,00
<u>Résultat de clôture de l'exercice</u>		
Investissement :		24 987,24
Fonctionnement :		-8 536,51
Résultat global :		16 450,73

BUDGET ANNEXE ZAC		
<u>Investissement</u>		
Dépenses	Prévu :	4 800 000,00
	Réalisé :	4 800 000,00
Recettes	Prévu :	4 800 000,00
	Réalisé :	4 436 649,00
<u>Fonctionnement</u>		
Dépenses	Prévu :	4 983 475,00
	Réalisé :	2 504 097,29
Recettes	Prévu :	4 983 475,00
	Réalisé :	2 743 684,07
<u>Résultat de clôture de l'exercice</u>		
Investissement :		-363 351,00
Fonctionnement :		239 586,78
Résultat global :		-123 764,22

Après explication du détail des comptes, Monsieur le Maire propose que M. OREL, adjoint aux finances préside le vote des comptes administratifs.

Monsieur le Maire s'est retiré conformément à l'article L.2121.14 du code général des collectivités territoriales

Sur la proposition de M. OREL, l'assemblée délibérante adopte à l'unanimité, les Comptes Administratifs 2018 des budgets : Principal, Crèche, Assainissement et ZAC.

3) DEL. 10 A 13/2019 - VOTE DES COMPTES DE GESTION 2018 : COMMUNE, CRECHE, ASSAINISSEMENT ET ZAC

M. Jean-François GUILLAUME expose aux membres du Conseil Municipal que les comptes de gestion sont établis par le Trésorier Principal à la clôture de l'exercice.

M. Jean-François GUILLAUME les vise et certifie que le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme à ses écritures.

Les comptes de gestion sont ensuite soumis au vote du Conseil Municipal.

Vu le rapport, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité, vote les comptes de gestion 2018 du trésorier principal, après en avoir examiné les opérations qui y sont retracées et les résultats de l'exercice

4) DEL. 14 A 17/2019 - CONSTATION ET AFFECTATION DES RESULTATS 2018 :

BUDGET PRINCIPAL

Considérant qu'il y a lieu de prévoir l'équilibre budgétaire,
Statuant sur l'affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2018
Constatant que le compte administratif fait apparaître :

AFFECTATION DES RESULTATS - BUDGET PRINCIPAL	
- un excédent de fonctionnement de :	57 634,89
- un excédent reporté de :	35 709,58
Soit un excédent de fonctionnement cumulé de :	93 344,47
- un excédent d'investissement de :	171 781,29
- un déficit des restes à réaliser de :	29 201,00
Soit un excédent de financement de :	142 580,29
RÉSULTAT D'EXPLOITATION AU 31/12/2018 : EXCÉDENT	93 344,47
AFFECTATION COMPLÉMENTAIRE EN RÉSERVE (1068)	0,00
RÉSULTAT REPORTÉ EN FONCTIONNEMENT (002)	93 344,47
RÉSULTAT D'INVESTISSEMENT REPORTÉ (001) : EXCÉDENT	171 781,29

BUDGET CRECHE

Considérant qu'il y a lieu de prévoir l'équilibre budgétaire,
Statuant sur l'affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2018
Constatant que le compte administratif fait apparaître :

AFFECTATION DES RESULTATS - BUDGET ANNEXE CRECHE	
- un excédent de fonctionnement de :	52 258,96
- un déficit reporté de :	0,00
Soit un excédent de fonctionnement cumulé de :	52 258,96
- un déficit d'investissement de :	56 353,33
Soit un besoin de financement de :	56 353,33
RÉSULTAT D'EXPLOITATION AU 31/12/2018 : EXCÉDENT	52 258,96
AFFECTATION COMPLÉMENTAIRE EN RÉSERVE (1068)	52 258,96
RÉSULTAT REPORTÉ EN FONCTIONNEMENT (002)	0,00
RÉSULTAT D'INVESTISSEMENT REPORTÉ (001) : DÉFICIT	56 353,33

BUDGET ASSAINISSEMENT

Considérant qu'il y a lieu de prévoir l'équilibre budgétaire,
Statuant sur l'affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2018
Constatant que le compte administratif fait apparaître :

AFFECTATION DES RESULTATS - BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT	
- un déficit de fonctionnement de :	8 358,13
- un déficit reporté de :	178,38
Soit un déficit de fonctionnement cumulé de :	8 536,51
- un excédent d'investissement de :	24 987,24
Soit un excédent de financement de :	24 987,24
RÉSULTAT D'EXPLOITATION AU 31/12/2018 : DÉFICIT	8 536,51
AFFECTATION COMPLÉMENTAIRE EN RÉSERVE (1068)	0,00
RÉSULTAT REPORTÉ EN FONCTIONNEMENT (002)	8 536,51
RÉSULTAT D'INVESTISSEMENT REPORTÉ (001) : EXCÉDENT	24 987,24

BUDGET ZAC

Considérant qu'il y a lieu de prévoir l'équilibre budgétaire,
Statuant sur l'affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2018
Constatant que le compte administratif fait apparaître :

REPORT DES RESULTATS - BUDGET ANNEXE ZAC	
- un déficit de fonctionnement de :	103 368,68
- un excédent reporté de :	342 955,46
Soit un excédent de fonctionnement cumulé de :	239 586,78
- un déficit d'investissement de :	363 351,00
Soit un besoin de financement de :	363 351,00
RÉSULTAT D'EXPLOITATION AU 31/12/2018 : EXCÉDENT	239 586,78
AFFECTATION COMPLÉMENTAIRE EN RÉSERVE (1068)	0,00

RÉSULTAT REPORTÉ EN FONCTIONNEMENT (002)	239 586,78
RÉSULTAT D'INVESTISSEMENT REPORTÉ (001) : DÉFICIT	363 351,00

Après avoir examiné les Comptes Administratifs, statuant sur les affectations et report des résultats de fonctionnement de l'exercice 2018 pour les budgets : Commune, Crèche, Assainissement et ZAC, le Conseil Municipal, décide à l'unanimité d'affecter le résultat de chaque budget comme il a été présenté.

5) DEL. 18 A 21/2019 - VOTE DES BUDGETS PRIMITIFS 2019

Les budgets primitifs : Commune, Crèche, Assainissement et ZAC sont présentés, détaillés et commentés par M. le Maire :

BUDGET COMMUNE

Vote les propositions nouvelles du Budget Primitif de l'exercice 2019 :

Investissement

Dépenses	:	189 175,67
Recettes	:	218 376,67

Fonctionnement

Dépenses	:	559 251,47
Recettes	:	559 251,47

Pour rappel, total budget :

Investissement

Dépenses	:	220 276,67	(dont 31 101,00 de RAR)
Recettes	:	220 276,67	(dont 1 900,00 de RAR)

Fonctionnement

Dépenses	:	559 251,47	(dont 0,00 de RAR)
Recettes	:	559 251,47	(dont 0,00 de RAR)

BUDGET CRECHE

Vote les propositions nouvelles du Budget Primitif de l'exercice 2019 :

Investissement

Dépenses	:	87 427,32
Recettes	:	87 427,32

Fonctionnement

Dépenses	:	432 197,07
Recettes	:	432 197,07

Pour rappel, total budget :

Investissement

Dépenses	:	87 427,32	(dont 0,00 de RAR)
Recettes	:	87 427,32	(dont 0,00 de RAR)

Fonctionnement

Dépenses	:	432 197,07	(dont 0,00 de RAR)
Recettes	:	432 197,07	(dont 0,00 de RAR)

BUDGET ASSAINISSEMENT

Vote les propositions nouvelles du Budget Primitif de l'exercice 2019 :

Investissement

Dépenses	:	62 809,88
Recettes	:	62 809,88

Fonctionnement

Dépenses	:	104 516,95
Recettes	:	104 516,95

Pour rappel, total budget :

Investissement

Dépenses	:	62 809,88	(dont 0,00 de RAR)
Recettes	:	62 809,88	(dont 0,00 de RAR)

Fonctionnement

Dépenses	:	104 516,95	(dont 0,00 de RAR)
Recettes	:	104 516,95	(dont 0,00 de RAR)

Après en avoir délibéré à l'unanimité, les Membres du Conseil acceptent à l'unanimité les budgets primitifs 2019 : Commune, Crèche, Assainissement.

BUDGET ZAC

Vote les propositions nouvelles du Budget Primitif de l'exercice 2019 :

Investissement

Dépenses	:	2 400 000,00
Recettes	:	2 400 000,00

Fonctionnement

Dépenses	:	2 532 695,00
Recettes	:	2 532 695,00

Pour rappel, total budget :

Investissement

Dépenses	:	2 400 000,00	(dont 0,00 de RAR)
Recettes	:	2 400 000,00	(dont 0,00 de RAR)

Fonctionnement

Dépenses	:	2 532 695,00	(dont 0,00 de RAR)
Recettes	:	2 532 695,00	(dont 0,00 de RAR)

Après en avoir délibéré à l'unanimité, les Membres du Conseil acceptent à 9 voix et 3 abstentions le budget primitif 2019 de la ZAC.

6) DEL. 22/2019 - VOTE DES 4 TAXES

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment les articles L. 2121-29, L. 2311-1 et suivants, L. 2312-1 et suivants, L. 2331-3,

Vu le Code général des impôts et notamment ses articles 1636 B sexies et 1636 B septies,

Vu la loi n° 80-10 du 10 janvier 1980 portant aménagement de la fiscalité directe locale,
Vu les lois de finances annuelles,
Vu l'état n° 1259 portant notification des bases nettes d'imposition des quatre taxes directes locales et des allocations compensatrices.

M. le maire propose de reconduire pour 2019 les taux des impôts communaux de 2018.

- Taxe d'habitation : 15,06 %
- Taxe sur le foncier bâti : 8.56 %
- Taxe sur le foncier non bâti : 11.50 %
- Cotisation foncière des entreprises : 17.20 %

Après en avoir délibéré, le Conseil décide à l'unanimité de reconduire pour 2019 le taux en vigueur de 2018 des 4 taxes.

Mme BOUTILLIAT quitte la séance à 22h40

7) DEL. 23/2019 - FIXANT LES RATIOS D'AVANCEMENT DE GRADE

Monsieur le Maire informe l'assemblée des dispositions de l'article 49 de la loi du 26 janvier 1984 modifiée et concernant les règles d'avancement des fonctionnaires territoriaux :

Pour tout avancement de grade, le nombre maximal de fonctionnaires pouvant être promus est déterminé par un taux appliqué à l'effectif des fonctionnaires remplissant les conditions pour cet avancement. Ce taux, dit « ratio promus - promouvables », est fixé par l'assemblée délibérante après avis du comité technique (CT). Il peut varier entre 0 et 100 %.

Vu l'avis favorable du Comité Technique du 18 mars 2019,

Le conseil municipal après en avoir délibéré à l'unanimité.

DECIDE :

1. D'adopter les ratios suivants :

GRADE D'ORIGINE	GRADE D'AVANCEMENT	RATIO (%)
Adjoint Administratif Territorial	Adjoint Administratif Territorial Principal de 2 ^{ème} classe	100 %
Adjoint Territorial d'Animation	Adjoint Territorial d'Animation Principal de 2 ^{ème} classe	100 %
Adjoint Technique Territorial principal de 2 ^{ème} classe	Adjoint Technique Territorial principal de 1 ^{ère} classe	100 %

2. D'autoriser Monsieur le Maire à signer tous les documents nécessaires.

3. Les crédits suffisants seront inscrits au budget principal et au budget annexe crèche

8) DEL. 24/2019 - SUPPRESSIONS ET CREATIONS SIMULTANEEES D'EMPLOIS ET MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS

Le Maire rappelle au Conseil Municipal que conformément à l'article 34 de la loi du 26 janvier 1984, les emplois de chaque collectivité sont créés par l'organe délibérant de la collectivité.

Il appartient donc au Conseil Municipal de fixer l'effectif des emplois à temps complet et non complet nécessaires au fonctionnement des services, même lorsqu'il s'agit de modifier le tableau des emplois pour permettre des avancements de grade.

- Vu l'avis favorable du Comité Technique en date du 26 février 2019,
- Considérant le tableau des emplois adopté par le Conseil Municipal le 23 janvier 2017,
- Considérant la nécessité de supprimer et créer simultanément en raison des avancements de grade, le Maire propose au Conseil Municipal la suppression et la création simultanée des emplois suivants :

Service	Suppression	Création	A compter du
Crèche	Educateur Jeunes Enfants 2 ^{ème} classe - 35 heures	Educateur Jeunes Enfants 1 ^{ère} classe - 35 heures	15/04/2019
Administratif	Adjoint Administratif Territorial - 35 heures	Adjoint Administratif Territorial Principal 2 ^{ème} classe - 35 heures	15/04/2019
Administratif	Adjoint Administratif Territorial - 28 heures	Adjoint Administratif Territorial Principal 2 ^{ème} classe - 28 heures	15/04/2019
Technique	Adjoint Technique Territorial Principal de 2 ^{ème} classe - 35 heures	Adjoint Technique Territorial Principal de 1 ^{ère} classe - 35 heures	15/04/2019
Crèche	Adjoint Territorial d'Animation - 35 heures	Adjoint Territorial d'Animation Principal de 2 ^{ème} classe - 35 heures	15/04/2019
Crèche	Adjoint Territorial d'Animation - 35 heures	Adjoint Territorial d'Animation Principal de 2 ^{ème} classe - 35 heures	15/04/2019

Le tableau des emplois joint à la présente délibération est ainsi modifié à compter du 15/04/2019.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, DECIDE :

- d'approuver la suppression et la création simultanée des emplois tels qu'indiqués ci-dessus
- d'adopter les modifications du tableau des emplois ainsi proposées
- Les crédits nécessaires à la rémunération et aux charges des agents seront inscrits au budget principal et annexe crèche 2019

9) DEL.25/2019 - INDEMNITES HORAIRES POUR TRAVAUX SUPPLEMENTAIRES

Exposé : Julie THOUVENIN a effectué des heures complémentaires en raison de l'absence d'Anais CHAMBERLAIN (idem pour Delphine BOURGATTE et Kimberley LINDSEY) voir mails

Concernant Delphine et Kimberley leur contrat prévoit le paiement d'heures complémentaires ou supplémentaires, par contre toute heure complémentaire ou supplémentaire faite par un fonctionnaire doit faire l'objet d'une délibération ouvrant droit à l'IHTS sans quoi les heures ne peuvent pas être rémunérées.

Délibération :

Le Maire rappelle au Conseil Municipal la délibération du 30 janvier 2015 instituant l'indemnité horaire pour travaux supplémentaires dont les bénéficiaires relèvent des cadres d'emplois suivants :

Filière	Grade	Service
Sociale	Educateur de jeunes enfants	Crèche
Administrative	Adjoint administratif	Administratif
Technique	Adjoint technique	Technique

et propose au Conseil Municipal d'ajouter le cadre d'emploi des auxiliaires de puériculture.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, décide d'ajouter le cadre d'emploi des auxiliaires de puériculture.

Le tableau des cadres d'emplois bénéficiaires est ainsi modifié :

Filière	Grade	Service
Sociale	Educateur de jeunes enfants	Crèche
Administrative	Adjoint administratif	Administratif
Technique	Adjoint technique	Technique
Médico-Sociale	Auxiliaire de Puériculture	Crèche

10) DEL.26/2019 - CCPSV : COMPETENCE DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - ZONE - AUTORISER LE MAIRE A SIGNER LA CONVENTION DE GESTION

Dans le cadre de la loi NOTRe, promulguée le 7 aout 2015 et publiée au Journal Officiel le 8 aout 2015, la compétence « Développement économique » est assurée par les établissements publics de coopération communale, à compter du 1^{er} janvier 2017.

Pour autant, s'agissant de la gestion des zones d'activités économiques, les conditions patrimoniales et financières du transfert ne sont pas arrêtées à ce jour.

La communauté peut confier, par convention conclue avec les communes membres, la création ou la gestion de certains équipements ou services relevant de ses attributions à une ou plusieurs communes membres (articles L5214-16-1 du CGCT). Ces conventions de coopération n'obéissent qu'à des conditions d'intérêt général et répondent aux conditions fixées par les textes et la jurisprudence communautaire et nationale en matière de coopération entre personnes publiques, et peuvent ainsi être passées sans mise en concurrence ni publicité préalable.

En ce qui concerne l'entretien courant des zones d'activités économiques, celui-ci est assuré à ce jour par les communes. Il semble opportun de maintenir cette action, jusqu'à ce que les conditions patrimoniales et financières du transfert soient complètement établies.

De ce fait, il convient de passer une convention entre la communauté et la commune de Ville-en-Vermois pour définir les conditions de gestion et d'entretien de la ou des zones d'activités économiques situées sur son territoire durant cette période transitoire.

Monsieur le Maire donne lecture de la convention et demande aux membres du conseil de l'autoriser à signer la convention et tout document s'y rapportant.

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré à l'unanimité, autorise le maire à signer la convention avec la CCPSV permettant ainsi d'assurer l'entretien, le fonctionnement et la gestion courante de la zone d'activité.

Informations et questions diverses

- ✚ Projet de schéma Départemental d'Accueil et d'habitat des gens du voyage 2019 - 2024 : Support adressé aux élus pour avis. Avis des élus : abstention
- ✚ Le président de l'Association les chardons 54, organisateur de la manifestation « une rose un espoir » sollicite une aide financière pour les aider à financer l'organisation des journées des 27 et 28 avril 2019. Les motards seront de passage à Ville en Vermois le dimanche 28 avril vers 9h20. Les dons récoltés cette année permettront de financer la création de 7 chambres plombées au CHU de Brabois. Cela dans le cadre d'un projet global pour faire de Nancy un centre de référence pour la radiothérapie interne vectorisée.
- ✚ Monsieur le Maire informe les membres du conseil qu'une réunion publique sur le thème : Voisins vigilants solidaires aura lieu le vendredi 19 avril à 18h au sein de la salle Marlène COLAS en présence du Major BECHAMP et du Gendarme COLLET.
- ✚ Mme AYRAL sollicite l'avis des membres du CM pour emprunter un petit bureau d'écolier en bois qui se trouve dans les archives de la SP. Avis des élus : accepté par tous les membres présents.
- ✚ Demande de mise à disposition de la SP sollicitée par Mme JACOB, présidente de l'association Coucou Mamie Papi, qui souhaite organiser une soirée repas caritatif pour apporter du confort et améliorer les conditions des personnes âgées dans les Ephad en finançant par exemple, l'installation de climatisation. Le tarif actuel de 667 € étant trop élevé, elle sollicite soit la gratuité en contrepartie d'un don de 200 € qui serait fait au CCAS ou un tarif préférentiel. Demande non acceptée par le conseil municipal.
- ✚ INSEE : population totale pour 2019 : 608 habitants
- ✚ Tableau des permanences pour les élections Européennes à compléter

Fin de séance à 23h00